



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA GEMENELE
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 32 din data de 20 iulie 2023

Privind : aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - „CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC (CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA) IMPREJMUIRI SI INSTALATII ELECTRICE AFERENTA LA SISTEMUL NATIONAL ”, beneficiar: SC BRAILA WINDS S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Gemenele, județul Braila, întrunit în ședință ordinară la data de 20 iulie 2023;

Avand in vedere :

- Prevederile art. 25 alin (1), art.32 alin. (5) lit. „a” și art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- Cererea depusa de S.C. BRAILA WINDS S.R.L.
- Referatul de aprobare al primarului comunei Gemenele înregistrat cu nr. 2390/12.07.2023 și referat de specialitate înregistrat cu nr. nr.2330/10.07.2023;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local reunite;

În temeiul prevederilor dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (6) lit. „c”, art. 139 alin. (3), lit. „e” și art. 196 alin (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – (1) Se aproba Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC (CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA) IMPREJMUIRI SI INSTALATII ELECTRICE AFERENTA LA SISTEMUL NATIONAL ”, beneficiar: SC BRAILA WINDS S.R.L., precum și Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z, conform anexei – parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La realizarea lucrărilor se vor respecta prevederile Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local aferent aprobate potrivit alin.1, precum și condițiile impuse de avizele și acordurile stabilite în certificatul de urbanism.

Art.2 - După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila documentația prevăzută de normele specifice.



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA GEMENELE
CONSILIUL LOCAL**

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Gemenele, prin aparatul de specialitate din subordine.

Art.5 - Prezenta documentație se comunică, prin intermediul Secretarului, în termenul prevăzut de lege, beneficiarului, Primarului Comunei Gemenele și Instituției Prefectului Județului Braila.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MATEIU GHEORGHITA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUNGU MIHAELA**