



HOTARAREA NR. 38
din data de 26 septembrie 2023

Privind : predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Construire și dotare Complex Sportiv str. Brailei, nr.2A, sat Gemenele, comuna Gemenele, tarla18, Parcela 1, judetul Braila”

Consiliul Local al comunei Gemenele întrunit în ședință extraordinară în data de 26 septembrie 2023;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Gemenele înregistrat cu nr. 3539/25.09.2023 prin care se supune dezbaterii proiectul de hotarare privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Construire și dotare Complex Sportiv str. Brailei, nr.2A, sat Gemenele, comuna Gemenele, tarla18, Parcela 1, judetul Braila”
- Hotararea consiliului Local Gemenele nr. 37 din 26 septembrie 2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru investitia: “Construire și dotare Complex Sportiv str. Brailei, nr.2A, sat Gemenele, comuna Gemenele, tarla 18, Parcela 1, judetul Braila”.

In conformitate cu prevederile :

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificarile și completările ulterioare;
- Art.87 alin.5 , art.96, alin.3 și art.129 alin.1, alin.2, lit.c) , alin.6 lit.a) și art. 300 alin.1, lit.e) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, art. 139 alin.1, alin.3 lit g), art. 196 alin.(1), lit. a) și art. 197 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului aparținând domeniului public situat în localitatea Gemenele, strada Brailei nr. 2A, județ Braila, tarla 18, parcela 1, conform CF nr. 72054 Gemenele și aflat în proprietatea Unității Administrativ Teritoriale Gemenele, în suprafață de 9.150 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 72054, nr. topografic 72054 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții “Construire și dotare Complex Sportiv str. Brailei, nr.2A, sat Gemenele, comuna Gemenele, tarla18, parcela 1, județul Braila”.

Art.2 - (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului UAT Gemenele județul



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA GEMENELE
CONSILIUL LOCAL**

Braila, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3 - Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Gemenele, județul Braila a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art.4 - Unitatea administrativ-teritorială Gemenele, județul Braila, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 - Unitatea administrativ-teritorială Gemenele, județul Braila se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 - Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetul Braila si partilor interesate, prin grija secretarului general al comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,

NICOLESCU MARIAN-NELU**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
LUNGU MIHAELA**